



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 15.02.2023, klo 16:30 - 16:59

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

- § 16 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 17 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 18 Pieneläinpäivystys, asiakasmaksujen hinnankorotus**
- § 19 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, kuntalaisaloitteiden raportointi 2022**
- § 20 Irtisanoutuminen jätehuollon suunnittelijan virasta**
- § 21 Yhteenveto vuoden 2022 ympäristölupakäsittelyistä ympäristöministeriölle**
- § 22 Ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelman toteuma vuodelta 2022 toimivallan siirtopäätöksen osalta**
- § 23 Ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma vuodelle 2023**
- § 24 Kantelu Porin kaavoitus- ja rakennusasioita käsittelevien virkamiesten menettelystä / lausunto eduskunnan oikeusasiamiehelle**
- § 25 Rakennusvalvontamaksu / Oikaisuvaatimus**
- § 26 Rakennustyön aloittaminen ja jatkaminen vakuutta vastaan / oikaisuvaatimus**
- § 27 Strateginen tapahtumakumppanuussopimus, Porin päivä**
- § 28 Strateginen tapahtumakumppanuussopimus, Pori Jazz**
- § 29 Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, West Coast Salsa Festival 2023**
- § 30 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Anssi Salmi, puheenjohtaja
Jaakko Jäntti, 1. varapuheenjohtaja
Sanna Grönmark
Matti Hatanpää
Kimmo Hohkala
Jussi Ihamäki
Paula Kivimäki
Antti Linnainmaa
Tiina Puska, saapui 16:33
Hanna Raitakari
Johanna Siitari
Hanna Sinisalmi
Tiina Stenman

Muut saapuvilla olleet

Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, esittelijä
Heidi Suominen, sihteeri
Jari Hakala, kaupunginhallituksen edustaja
Miika Palin, nuorisovaltuuston edustaja

Allekirjoitukset

Anssi Salmi
Puheenjohtaja

Heidi Suominen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

17.02.2023

17.02.2023

Kimmo Hohkala

Hanna Raitakari

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen 20.2.2023

Heidi Suominen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 16

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 17

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Kimmo Hohkala ja Hanna Raitakari (varalla Sanna Grönmark).

Pöytäkirja tarkastetaan 17.2.2023.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Kimmo Hohkala ja Hanna Raitakari (varalla Jussi Ihamäki).

Pöytäkirja tarkastetaan 17.2.2023.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 18

Pieneläinpäivystys, asiakasmaksujen hinnankorotus

PRIDno-2023-504

Valmistelija / lisätiedot:
Iiris Lehti
iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

1 Esitys hintojen korottamisesta, Evidensia Eläinlääkäripalvelut Oy
Verkkojulkisuus rajoitettu

Evidensia Eläinlääkäripalvelut Oy (jäljempänä Evidensia) on toimittanut 9.12.2022 esityksen asiakasmaksujen korotuksesta Porin kaupungin hankkimassa ja Evidensian tuottamassa pieneläinpäivystyksessä Porin seudun ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueella. Porin kaupungin ja Evidensian välinen hankintasopimus on voimassa 1.9.2021-31.8.2024 välisenä aikana.

Kaupungille toimitetussa esityksessään Evidensia esittää asiakasmaksuihin seitsemän prosentin korotusta.

Korotusesitys perustuu julkisten hankintojen yleisiin sopimusehtoihin palveluhankinnoissa (JYSE 2014 Palvelut), joita pieneläinpäivystyksen hankinnassa sovelletaan, ellei hankintasopimuksesta tai tarjouspyynnöstä muuta johdu.

Voimassa olevan hankintasopimuksen 10.4 kohdan mukaan palveluntuottaja perii asiakkaalta enintään palveluntuottajan 26.5.2021 antaman tarjouksen mukaiset asiakasmaksut (alv 0 %).

Evidensian esityksen mukaan sopimuksessa ei ole sovittu palveluntuottajan oikeudesta asiakasmaksujen korottamiseen. Myöskään tarjouspyynnössä liitteinen ei ole mainintaa asiakasmaksujen korottamisesta. Näin ollen hintojen korottamista koskevia sopimuksen ja tarjouspyynnön ehtoja täydentävät julkisten hankintojen yleiset sopimusehdot (JYSE 2014 Palvelut).

JYSE 2014 Palvelut -ehtojen kohdan 9.7 mukaan palveluntuottajalla on oikeus sopimuskauden aikana muuttaa hintaa palvelun yleistä kustannuskehitystä vastaavasti. Palveluntuottajan on toimitettava hinnanmuutosehdotus kirjallisesti vähintään kolme (3) kuukautta ennen hinnanmuutoksen voimaantuloa. Hinnanmuutos voi tulla voimaan aikaisintaan 12 kuukauden kuluttua sopimuskauden alusta tai edellisestä palveluntuottajan aloitteesta tehdystä hinnanmuutoksesta. Palveluntuottajan on esitettävä tilaajalle asianmukainen ja perusteltu selvitys kustannusten kehityksestä ja hinnanmuutoksen syistä.

JYSE 2014 Palvelut- ehtojen kohdan 9.9 mukaan jos hinnanmuutoksesta ei päästä yksimielisyyteen, sopijapuolilla on oikeus irtisanoa hankintasopimus päättymään kuuden (6) kuukauden irtisanomisajalla. Irtisanominen on tehtävä kirjallisesti ennen uusien hintojen voimaantuloa. Irtisanomisaikana noudatetaan hintoja, jotka olivat voimassa ennen hinnanmuutosehdotuksen tekemistä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Evidensian esityksen mukaan hankintojen yleisten sopimusehtojen mukainen hintojenkorotusehto ei ole ristiriidassa muiden sopimusasiakirjojen kanssa. Näin ollen siinä mainittua hintojenkorotusehtoa tulee soveltaa sopimusosapuolten välisessä suhteessa. Evidensialla on siten oikeus esittää asiakashintojen korottamista julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain sitä estämättä.

Evidensia katsoo esityksessään, että sillä on edellä mainittujen sopimusasiakirjojen nojalla oikeus asiakashintojen korotukseen yleistä kustannuskehitystä vastaavasti. Sopimuskauden alusta on kulunut yli 12 kuukautta ja Evidensian esitys seitsemän prosentin suuruudesta korotuksesta jopa alittaa yleisen kustannuskehityksen. Yksin energiahyödykkeiden hinnat ovat syyskuuhun 2021 nähden nousseet merkittävästi. Niin ikään yleinen voimakas inflaatio on vaikuttanut myös Evidensian tarjoamien palveluiden kustannusten nousuun. Näin ollen Evidensia katsoo, että seitsemän prosentin suuruista asiakashintojen korotusta voidaan pitää kohtuullisena.

Evidensialta helmikuun alussa saadun tiedon mukaan yhtiö on ottanut asiakashintojen korotukset käyttöön viime vuoden joulukuun loppuun mennessä, koska kustannusten nousu on ollut poikkeuksellista myös eläinlääkinnän toimialalla. Jo toteutetut hinnankorotukset johtivat yhtiön mukaan keskimäärin noin viiden prosentin korotuksiin asiakashinnoissa.

Elinvoima- ja ympäristölautakunnalle esitetään, että Evidensian asiakasmaksujen korotusesitykseen voidaan suostua Evidensian esittämin perustein.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta hyväksyy Evidensia Eläinlääkäripalvelut Oy:n esittämät asiakasmaksujen hinnankorotukset.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Evidensia Eläinlääkäripalvelut Oy, ympäristö- ja terveysvalvontayksikön päällikkö, kaupungineläinlääkäri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 19

Elinvoima- ja ympäristötoimiala, kuntalaisaloitteiden raportointi 2022

PRIDno-2022-2479

Valmistelija / lisätiedot:
Heidi Suominen
heidi.suominen@pori.fi

Liitteet

1 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, kuntalaisaloitteiden raportti 2022

Kuntalain 23 pykälän mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä tai säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle tulee antaa vastaus aloitteen johdosta tehdyistä toimenpiteistä.

Hallintosäännön 157 pykälän mukaan aloitteen käsittelystä vastaa se kaupungin viranomainen, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkoittamassa asiassa. Lisäksi kaupunginhallituksen tulee vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esittää valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsiteltyjä. Muun toimielimen toimivaltaan kuuluvista aloitteista tulee antaa tieto toimielimelle niiden päättämällä tavalla. Toimielin voi samalla, päättää mitkä aloitteista ovat loppuun käsiteltyjä.

Toimialan vastuulle kuuluneiden kuntalaisaloitteiden käsittelystä on koottu liitteenä oleva raportti vuoden 2022 kuntalaisaloitteista ja niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää

- merkitä tiedoksi vuoden 2022 toimivaltaansa kuuluneet kuntalaisaloitteet ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet.
- raportoitujen kuntalaisaloitteiden osalta, mitkä aloitteista ovat loppuun käsiteltyjä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Konsernipalveluiden asiakirjahallinnon vastuuhenkilö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 20

Irtisanoutuminen jätehuollon suunnittelijan virasta

PRIDno-2023-462

Valmistelija / lisätiedot:

Seppo Salonen

seppo.salonen@pori.fi

yksikön päällikkö, suunnittelu- ja kehittämissyksikkö

Tarja Räikkönen on 1.2.2023 lähettämällään sähköpostilla irtisanoutunut jätehuollon suunnittelijan virasta 1.2.2023 alkaen siirtyäkseen kaupunkiorganisaatiossa pysyvästi toisiin tehtäviin.

Kaupunkiorganisaation sisäisissä siirroissa ei noudateta irtisanomisaikaa.

Jätehuollon suunnittelijan virka sisältyy elinvoima- ja ympäristölautakunnan 14.9.2022 (155 §) hyväksymään henkilöstösuunnitelmaan. Näin ollen kaupungin 1.1.2023 voimaan tulleen rekrytointiohjeistuksen mukaisesti täyttölupamenettelyä ei tarvita, vaan virka voidaan laittaa julkiseen hakuun välittömästi irtisanomisilmoituksen hyväksymisen jälkeen. Jätehuollon suunnittelijan virkaa on hoidettu suunnittelu- ja kehittämissyksikössä sijaisvoimin 1.2.2022 lähtien, menettelyä jatketaan siihen asti kunnes uusi viranhaltija on saatu valittua.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan toimintasäännön 20 § mukaan elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää toimialalla virkasuhteeseen ottamisesta ja virkasuhteesta irtisanoutumisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Lautakunta myöntää Tarja Räikköselle eron jätehuollon suunnittelijan virasta 1.2.2023 alkaen.

Kokouskäsitely

Merkitään, että Tiina Puska saapui kokoukseen klo 16.33 asian käsittelyn aikana.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tarja Räikkönen, Hr-yksikkö/palvelussuhdetiimi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 21

Yhteenveto vuoden 2022 ympäristölupakäsittelyistä ympäristöministeriölle

PRIDno-2023-146

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Mustonen

joni.mustonen@pori.fi

ympäristöinsinööri

Ympäristöministeriö on päätöksellään (dnro VN/1500/2018, YM1/400/2018, 29.10.2018) siirtänyt ympäristönsuojelulain mukaista toimivaltaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolta Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 1.1.2019-31.12.2023 väliseksi ajaksi ympäristönsuojelulain 38 §:n nojalla. Päätöksessä on edellytetty toimittamaan ympäristöministeriölle vuosittain sähköinen yhteenveto käsitellyistä ympäristöluvista, niiden lukumääristä, käsittelyajoista, käsittelymaksuista ja käsiteltyjen asioiden luonteesta.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena antaa ympäristöministeriölle seuraavan yhteenvedon:

Vuoden 2022 aikana Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen antoi yhteensä viisi (5) ympäristöluvan myöntämiseen, muuttamiseen tai rauettamiseen liittyvää päätöstä. Edellä mainituista päätöksistä toimivallan siirtopäätöksen mukaisia päätöksiä oli yhteensä kaksi (2), minkä tiedot on esitetty seuraavana:

Hakija: Fincumet Oy (nyk. Fortum Waste Solutions Oy)

Kohde: Mäntyluodon metallin kierrätysalue

Tyyppi: Uusi toiminta

Peruste: Jätteenkäsittely

Vireille: 15.4.2022 (viimeisin täydennys 24.11.2021)

Hakemus kuulutettu: 29.4.-7.6.2021

Päätös annettu: 14.1.2022

Käsittelymaksu (€): 8 000

Hakija: Veikko Lehti Oy

Kohde: Aittaluodon lajitteluasema

Tyyppi: Ympäristöluvanvaraisen toiminnan olennainen muuttaminen

Peruste: Jätteenkäsittely

Vireille: 28.5.2021 (viimeisin täydennys 18.10.2021)

Hakemus kuulutettu: 27.7.-2.9.2021

Päätös annettu: 30.3.2022

Käsittelymaksu (€): 15 000

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ympäristönsuojeluasetuksen mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen toimivaltaan kuuluvista ympäristölupa-asioista annettiin seuraavat päätökset:

Hakija: Porin evankelisluterilainen seurakuntayhtymä

Kohde: Uudenniityn krematorio

Tyyppi: Uusi toiminta

Peruste: Krematorio

Vireille: 7.10.2021 (viimeisin täydennys 11.1.2022)

Hakemus kuulutettu: 25.11.2021-3.1.2022

Päätös annettu: 23.3.2022

Käsittelymaksu (€): 3 000

Hakija: Hiekkapuhallus- ja maalaus t:mi Timo Sillanpää

Tyyppi: Ympäristöluvan rauettaminen

Peruste: Naapuruussuhdelaki

Vireille: 24.8.2022

Hakemus kuulutettu: -

Päätös annettu: 29.8.2022

Käsittelymaksu (€): 250

Hakija: L&T Ympäristöpalvelut Oy

Kohde: Kierrätysmuovin käsittelylaitos (Maalaiskunnantie)

Tyyppi: Ympäristöluvan rauettaminen

Peruste: Jätteenkäsittely

Vireille: 1.7.2022

Hakemus kuulutettu: -

Päätös annettu: 13.10.2022

Käsittelymaksu (€): 250

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Ympäristöministeriö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 22

Ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelman toteuma vuodelta 2022 toimivallan siirtopäätöksen osalta

PRIDno-2023-145

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Mustonen

joni.mustonen@pori.fi

ympäristöinsinööri

Ympäristöministeriö on päätöksellään (dnro VN/1500/2018, YM1/400/2018, 29.10.2018) siirtänyt ympäristönsuojelulain mukaista toimivaltaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolta Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 1.1.2019-31.12.2023 väliseksi ajaksi ympäristönsuojelulain 38 §:n nojalla. Päätöksessä on edellytetty toimittamaan Varsinais-Suomen ELY-keskukselle vuosittain maaliskuun loppuun mennessä valvontaohjelman mukainen kuvaus edellisen kalenterivuoden tavoitteiden toteutumisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena antaa vuoden 2022 valvontaohjelman toteutumisesta seuraavan selvityksen:

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta hyväksyi kokouksessaan 29.4.2020 (35 §) toimivallan siirtopäätöksen mukaisten laitosten valvontaohjelman ja riskinarvion vuosille 2019-2023. Vuonna 2022 valvontaohjelman mukaisia toimivallan siirtopäätöksellä siirtyneiden laitosten tarkastuksia oli suunniteltu tehtäväksi neljä (4). Suunnitellut tarkastukset toteutuivat ohjelman mukaisesti. Tarkastetut laitokset olivat Enersense Offshore Oy:n Mäntyluodon telakka, Fortum Waste Solutions Oy /Fortum Metals Pori (ent. Fincumet), Stena Recycling Oy:n Kartanon yksikkö ja Veikko Lehti Oy:n Aittaluodon laitos. Tarkastuksista on laadittu asianmukaiset tarkastuskertomukset.

Ympäristönsuojeluasetuksen mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen toimivaltaan kuuluvien laitosten tarkastuksia oli suunniteltu tehtäväksi 25. Tarkastukset toteutuivat suunnitelman mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Varsinais-Suomen ELY-keskus/ympäristö- ja luonnonvarat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 23

Ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma vuodelle 2023

PRIDno-2023-432

Valmistelija / lisätiedot:

Joni Mustonen

joni.mustonen@pori.fi

ympäristöinsinööri

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 168 §:n mukaan valtion valvontaviranomaisen ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on laadittava alueelleen ympäristönsuojelulain mukaista säännöllistä valvontaa varten suunnitelma (valvontasuunnitelma). Valvontasuunnitelmassa on oltava tiedot alueen ympäristöoloista ja pilaantumisen vaaraa aiheuttavista toiminnoista sekä käytettävissä olevista valvonnan voimavaroista ja keinoista. Suunnitelmassa on kuvattava valvonnan järjestämisen ja riskinarvioinnin perusteet sekä valvonnasta vastaavien viranomaisten yhteistyö. Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen edellinen valvontasuunnitelma vuosille 2019-2023 on hyväksytty ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnassa 27.2.2019 § 20.

Valvontasuunnitelman perusteella laaditaan vuosittainen valvontaohjelma.

Vuoden 2023 valvontaohjelmaksi esitetään seuraavaa. Ympäristönsuojelulain nojalla lupavelvolliset esitetään tarkastettavaksi valvontasuunnitelmaan perustuvan valvontaluokan mukaan. Lisäksi tarkastetaan maa-aineslupakohteet sekä ympäristönsuojelulain nojalla rekisteröitävät polttonesteiden jakeluasemat.

Vuoden 2023 valvontaohjelmaan kuuluvat ympäristönsuojelulain nojalla lupavelvolliset toiminnot on esitetty seuraavassa taulukossa.

Toimiala	Tarkastukset
Elintarvikkeiden tai rehujen valmistus	0
Eläinsuojat ja kalankasvatus	5
Mineraalituotteiden valmistus	0
Jätehuolto	6
Malmien tai mineraalien kaivaminen tai maaperän ainesten otto	6
Metsäteollisuus	1
Metalliteollisuus	0
Muu toiminta (ampuma- ja moottoriradat, tuhkaamot)	4
Naapurussuhdelain perusteella luvanvaraiset	1

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena hyväksyä ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelman vuodelle 2023.

Päätös



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 24

Kantelu Porin kaavoitus- ja rakennusasioita käsittelevien virkamiesten menettelystä / lausunto eduskunnan oikeusasiamiehelle

PRIDno-2022-6616

Valmistelija / lisätiedot:

Iiris Lehti

iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

1 Lausunto, Mikko Nurminen

2 Salassa pidettävä, SELVITYS Asioiden käsittely ja asiakaspalvelu.

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

3 Salassa pidettävä, EOAK-5238-2022-4 Palaute Lähetetty kantelu 17052022.

1177219_1_1.

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 32

4 Salassa pidettävä, EOAK-5238-2022-5 1. Liite 1. Virallinen pöytäkirja 31032021.pdf

1177225_1_1.

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 32

5 Salassa pidettävä, EOAK-5238-2022-4 2. Liite 2. kantelu oikeusasiamiehelle ja kokous 31032021.pdf 1177218_1_1.

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 32

6 Salassa pidettävä, EOAK-5238-2022-5 3. Liite 3 Viranhaltijapäätös 22122021.pdf

1177226_1_1.

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Taustaa

Eduskunnan oikeusasiamies on saanut kantelun 1.9.2022 ja pyytää Porin kaupungin Elinvoima ja ympäristölautakuntaa lähettämään asiaan liittyvän selvityksen ja lausunnon sekä rakennusvalvontayksikön päällikkö Mikko Nurmisen oman lausunnon 15.2.2023 mennessä (EOAK/5238/2022). Lausunnon antamiseen on saatu lisäaikaa 17.2.2023 saakka.

Kantelussa maanomistaja arvostelee Porin kaavoitus- ja rakennusasioita käsittelevien virkamiesten menettelyä rakennuslupahakemuksensa käsittelyä koskevassa asiassa. Kantelija on kantelun mukaan hakenut rakennuslupaa viisi vuotta ja kokee tulleen tämän prosessin aikana kyykytetyksi ja kiusatuksi ja kokee kohdanneensa tahallista viivyttelyä sekä asiatonta ja epärehellistä kohtelua kaupungin viranhaltijien toimesta omassa uuden rakennuspaikan muodostamisen mahdollisuuksien selvittämistä koskevassa asiassa.

Esitys elinvoima- ja ympäristötoimialan lausunnoksi

Asia koskee asuinrakennuksen rakentamista ja uuden rakennuspaikan osoittamista asemakaavoittamattomalle alueelle, joka on yleiskaavassa ja rakennusjärjestyksessä osoitettu maankäyttö- ja rakennuslain 16 §:n 3 momentin mukaiseksi suunnittelutarvealueeksi. Alue rajoittuu tiivistä rakennettuun yhdyskuntarakenteeseen, jolla on merkittäviä ja monipuolisia rakentamispaineita ja alueiden käytön ohjaamistarpeita. Rakentaminen suunnittelutarvealueella edellyttää maankäyttö- ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

rakennuslain 137 §:n mukaisten erityisten edellytysten arviointia ennen rakennusluvan hakemista. Edellytysten olemassa olo Porin kaupungissa ratkaistaan rakennusluvasta erillisessä menettelyssä 137 §:n 5 momentin mukaisesti.

Suunnittelutarvealueelle rakentamisen osalta asiakkaiden kanssa käydään usein keskustelua niistä seikoista, jotka mahdollisesti puoltavat suunnittelutarveratkaisun myöntämistä taikka ovat mahdollisesti esteenä myönteisen suunnittelutarveratkaisun myöntämiselle. Asiakkaalle selvitetään tarvittaessa maankäytön suunnittelun tilannetta ja kerrotaan sen vaikutuksista suunnittelutarvealueelle rakentamiseen.

Kantelijan asiassa on ollut kyse uuden asuinrakennuksen rakentamisesta kantelijan omistamalle palstalle, jonka pinta-ala on 0,485 hehtaaria ja jolla sijaitsee aiemmin rakennettu omakotitalo sekä talousrakennus.

Alueella, jolla kantelijan palsta sijaitsee, on voimassa oikeusvaikutteinen Kantakaupungin yleiskaava 2025 (KV hyv. 10.12.2007), jossa palstan alue on pientalovaltaista asuntoaluetta (AP). Yleiskaavassa kantakaupungin lounaispuolinen asemakaavoittamaton alue on osoitettu suunnittelutarvealueeksi, jolla uuden rakennuspaikan tulee olla ennen asemakaavan laadintaa vähintään 2 ha suuruinen. Yleiskaavan määräys alueen osoittamisesta suunnittelutarvealueeksi on vanhentunut (enintään 10 vuotta). Suunnittelutarvealuetta koskeva määräys on kuitenkin uudistettu voimassa olevassa Porin kaupungin rakennusjärjestyksessä (18 §), joka on hyväksytty 28.1.2019.

Kantelijan suunnitelmien mukainen uuden omakotitalon ja talousrakennuksen rakentaminen olisi sijoittunut olemassa olevan pihapiirin ulkopuolelle muodostaen siten uuden rakennuspaikan suunnittelutarvealueelle. Kahden hehtaarin pinta-alavaatimuksesta rakennusjärjestyksen mukaisella suunnittelutarvealueella ei uusien rakennuspaikkojen osalta ole lähtökohtaisesti poikettu, koska rakentaminen pinta-alaltaan pienelle rakennuspaikalle aiheuttaa lähtökohtaisesti haittaa asemakaavoitukselle eikä täytä suunnittelutarveratkaisun myöntämiselle asetettuja edellytyksiä. Asiaa puoltavalle ratkaisulle ei ole ollut perusteita ilman riittäviä kaupungin maankäyttöpolitiikan tarkoituksenmukaisuuteen ja maankäytön suunnitteluun liittyviä selvityksiä ja tasapuolisen toiminnan tarkastelua. Kantelijalle on siten ennakkoneuvonnassa voitu antaa arvio, jonka mukaan poikkeamista rakennuspaikan pinta-alavaatimuksesta ja siten myönteistä suunnittelutarveratkaisua ei lähtökohtaisesti kyseisellä alueella puollettaisi. Arvio on esitetty kantelijalle ja heidän edustamille suunnittelijoille ja asiamiehille useassa yhteydessä, asianmukaisesti ja hyvää hallintotapaa noudattaen ilman viivytyksiä, asiatonta kielenkäyttöä tai vähättelevää suhtautumista.

Ennakkoneuvonnasta riippumatta asiakkaalla on kuitenkin aina oikeus tehdä asiasta hakemus ja saada valituskelpoinen päätös suunnittelutarveratkaisun ja poikkeamisen edellytysten täyttymisestä.

Kantelija on 11.5.2020 jättänyt suunnittelutarveratkaisu- ja poikkeuslupahakemuksen Porin kaupungille. Elinvoima- ja ympäristötoimialan toimialajohtaja on 24.9.2020 (§ 2) tehnyt hakemuksesta hylkäävän päätöksen, joka on annettu 30.9.2020. Päätös on perusteltu hallintolain 45 §:n edellyttämällä tavalla. Suunnittelutarveratkaisu- ja poikkeuslupahakemuksen käsittelyaika on vastannut tavanomaista vastaavien asioiden käsittelyaikaa Porin kaupungissa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kantelija on tehnyt hylkäävästä päätöksestä oikaisuvaatimuksen 10.10.2020. Oikaisuvaatimus on käsitelty elinvoima- ja ympäristölautakunnan kokouksessa 16.12.2020 (§ 59), jossa lautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun. Oikaisuvaatimus käsiteltiin elinvoima- ja ympäristölautakunnassa uudelleen 31.3.2021 (§ 58), jolloin lautakunta hylkäsi oikaisuvaatimuksen ja äänestyksen perusteella lisäsi päätökseen seuraavan kehotuksen "Oikaisuvaatimuksen mukainen asia otetaan huomioon aikanaan tulevassa alueen asemakaavoituksen valmistelussa. Elinvoima- ja ympäristölautakunta kehottaa kiirehtimään alueen asemakaavoituksen valmistelua."

Kantelija ei hakenut lautakunnan tekemään päätökseen muutosta, joten lautakunnan päätös oikaisuvaatimuksen hylkäämisestä on tullut lainvoimaiseksi.

Kantelija jatkoi keskustelua kaupungin kanssa hankkeesta oikaisuvaatimuksen ratkaisemisen jälkeen ja uudisti hakemuksensa 16.9.2021 päivättyllä pyynnöllä hakemuksen uudelleen käsittelemiseksi.

Asia käsiteltiin uutena hakemuksena ja elinvoima- ja ympäristötoimialan toimialajohtaja päätti myöntää haetun suunnittelutarveratkaisun sekä poikkeamisen 31.12.2021 annetulla päätöksellä (§ 82).

Aikaisemman kielteisen päätöksen jälkeen rakennuspaikan alueelle on laadittu alustava asemakaavaluonnos. Kantelijan hakemuksen mukainen rakennushanke sijoittuu kaupunginhallituksen 10.9.2021 pidetyssä suunnittelukokouksessa esitetyn alustavan asemakaavaluonnoksen mukaiselle suunnittelualueelle. Alustavassa asemakaavaluonnoksessa rakennuspaikan alueelle on luonnosteltu yksi rakennuspaikka. Hakemuksen mukaisella rakentamiselle olemassa olevalle rakennuspaikalle sijoitettaisiin toinen asunto. Hakemuksen hyväksymistä voitiin puoltaa sillä ehdolla, että olemassa olevaa rakennuspaikkaa ei saa lohkoa kahdeksi erilliseksi rakennuspaikaksi alustavan kaavaluonnosten vastaisesti. Lisäksi tontin käyttösuunnittelussa tuli huomioida mahdollinen liittymä mahdollisesti tulevaan kaavakatuun rakennuspaikan eteläpuolella.

Alueidenkäytön suunnittelutilanteessa on tapahtunut siten edellä mainittu muutos, jonka vuoksi kantelijan hakemus voitiin uuden käsittelyn yhteydessä hyväksyä. Vastaavaa alueidenkäytön suunnitelmaa ei ollut laadittu vielä vuonna 2017, eikä ensimmäisen hakemuksen käsittelyn aikana, joten myönteiselle päätökselle ei aiemmin ole ollut edellytyksiä. Uuden hakemuksen käsittelyaika on vastannut myös tavanomaista suunnittelutarveratkaisu- ja poikkeuslupahakemusten käsittelyaikaa Porin kaupungissa.

Hakemusten käsittelystä peritään voimassa olevan taksan mukaisesti maksu. Viimeisimmässä päätöksessä on ollut kyse uudesta hakemusasiasta, joka on käsitelty erillisenä asiana jo lainvoiman saaneesta ensimmäisestä hakemusasiasta, joten myös hakemuksen uudesta käsittelystä on peritty maksu uudestaan hakemuksen vireillätulopäivänä voimassa olleen taksan mukaisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunnan mukaan hakemusten käsittelyssä ja asiakkaan neuvonnassa on täytetty hyvän hallinnon perusteisiin kuuluvan palveluperiaatteen ja palvelun asianmukaisuuden ja neuvonnan vaatimukset sekä asian käsittelyä koskevan vaatimuksen käsittelyn viivytyksettömyydestä. Neuvonta asiassa on ollut asianmukaista ja hakemusten käsittelyaika on vastannut kaupungille saapuneiden suunnittelutarve- ja poikkeuslupahakemusten tavanomaista käsittelyaikaa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima ja ympäristölautakunta päättää antaa asiassa edellä mainitun lausunnon. Lautakunnan lausunnon ohessa toimitetaan rakennusvalvontayksikön päällikkö Mikko Nurmisen lausunto.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asiakohdan osalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja päätettiin tarkastaa tämän asiakohdan osalta kokouksessa.

Tiedoksi

Eduskunnan oikeusasiamiehen kanslia / 17.2.2023, kanteessa mainitut viranhoitajat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 25

Rakennusvalvontamaksu / Oikaisuvaatimus

PRIDno-2022-6988

Valmistelija / lisätiedot:
Iiris Lehti
iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

1 Oikaisuvaatimus, 20.12.2022
Verkkojulkisuus rajoitettu, Kuntalaki 29 §, Ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Oikaisuvaatimus

Rakennusvalvonnasta on toimitettu asiakkaalle lasku [peitetty], joka koskee rakennuslupapäätöstä [peitetty]. Kyseisellä luvalla on päätetty rakennustyönaikaisista muutoksista rakennuslupaun [peitetty].

Rakennusluvan hakija (laskun saaja) on tehnyt laskusta määräajassa muistutuksen. Laskua ei ole muutettu muistutuksen perusteella. Asiasta on ilmoitettu asiakkaalle 15.12.2022. Muistutuksen tekijä on 20.12.2022 tehnyt oikaisuvaatimuksen laskusta. Oikaisuvaatimus on saapunut ajoissa ja sen on tehnyt asianosainen, joten oikaisuvaatimus tulee tutkia.

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan laskun mitätöimistä tai sen kohdistamista talotoimittajan käyttämään suunnittelutoimistoon. Perustelujen mukaan lasku on aiheeton, koska voimassa olevaan rakennuslupaun vaadittu poikkeaminen kaavasta ei ole ollut rakennusluvan hakijasta riippuvainen, eikä hakija ole toimillaan siihen voinut vaikuttaa. Hakija katsoo, että laskun kohdistuminen häneen on kohtuutonta, koska laskun aiheuttaneet toimet (mittausvirheet) eivät ole johtuneet hänen toiminnastaan.

Oikaisuvaatimukseen liitetyn talotoimittajan selvityksen mukaan asemapiirroksessa esitetty asemakaavan mukainen rakennusala on määritelty mittaamalle etäisyys tontin kaarevasta rajasta ja mittaus on pääsuunnittelijan ja rakennusvalvonnan toimesta hyväksytty. Tieto virheellisestä mitasta (rakennusala liian lähellä tontin rajaa) on selvinnyt vasta kaupungin tekemän mittauksen yhteydessä, eikä suunnittelija ole siihen voinut aiemmin vaikuttaa.

Laskun aiheellisuus

Maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n mukaan luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa.

Asiassa on kysymys rakennuslupaun [peitetty] rakennustyön aikana tehdyistä muutoksista. Alkuperäisen rakennusluvan mukaisessa asemapiirroksessa asuinrakennus sijaitsee asemapiirrokseseen merkityllä rakennusalalla. Asemapiirrokseseen on merkitty rakennuksen etäisyydet tontin rajoista. Asemapiirroksessa esitettyjen tietojen perusteella rakennus sijoittuu rakennusalalle asemakaavamääräysten mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Rakennuksen sijaintikatselmuksen yhteydessä on ilmennyt, että asemapiirroksessa esitettyjen mittojen mukaan sijoitettu rakennus sijoittuu osittain rakennusalan ulkopuolelle, istutettavalle tontin osalle. Rakennustyö on rakennuksen rakennusluvasta poikkeavan sijainnin vuoksi keskeytetty. Töiden jatkaminen on edellyttänyt muutoksen hakemista voimassa olevaan rakennuslupaun. Hakijan haettua lupaa muutokselle ja tämän toimitettua tarpeelliset asiakirjat rakennusvalvontaan on voimassa olevan rakennusluvun muutokselle myönnetty lupa. Rakennuksen sijoituessa osittain kaavan vastaisesti rakennusalan ulkopuolelle on voimassa olevaan rakennuslupaun myönnetty muutos edellyttänyt maankäyttö- ja rakennuslain 175 §:n mukaisen vähäisen poikkeamisen myöntämistä muutosluvun yhteydessä.

Kyseessä olevan luvan vireillä tullessa voimassa olleen Porin kaupungin kiinteistömuodostuksen ja rakennusvalvonnan taksan (voim. 1.5.2022) 61 §:n mukaan rakennusvalvontamaksut määräytyvät lupahakemuksen vireillätulopäivänä voimassa olevan taksan perusteella. Luvan vireillätulopäivänä voimassa olevan taksan 30 §:n mukaan voimassa olevaan lupaun liittyvästä rakennustyön aikaista muutosta koskevasta päätöksestä peritään 480 euroa, pientalon ja talousrakennuksen osalta maksusta peritään vain 50 %. Taksan 29 §:n mukaan vähäisen poikkeamisen myöntäminen rakennusluvun yhteydessä maksaa 200 euroa.

Oikaisuvaatimuksen kohtena oleva maksu on aiheutunut viranomaisen suorittamasta valvontatehtävästä ja se perustuu kaupungin hyväksymään taksaan, joten maksu on maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n mukainen.

Laskun kohdistuminen

Maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n mukaan luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa.

Muutoksenhaun kohteena oleva lasku on osoitettu luvan hakijalle, joka on myös lupahakemuksessa ilmoitettu laskun maksajaksi. Taksan mukainen maksu on siten tullut kohdistaa luvan hakijaan.

Yhteenveto

Edelle mainitut perusteet huomioon ottaen lasku on koskenut viranomaisen valvontatehtävistä ja se on kohdistunut luvan hakijaan. Maksu on siten maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n mukainen, joten oikaisuvaatimus tulee hylätä.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää hylätä oikaisuvaatimuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Oikaisuvaatimuksen tekijä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 26

Rakennustyön aloittaminen ja jatkaminen vakuutta vastaan / oikaisuvaatimus

PRIDno-2022-5749

Valmistelija / lisätiedot:

Sofia Hannukainen, Iiris Lehti
sofia.hannukainen@pori.fi, iiris.lehti@pori.fi
lupainsinööri

Liitteet

- 1 Ote -Rakennustyön aloittaminen vakuutta vastaan, 609-12-10-17
Verkkajulkisuus rajoitettu, Kuntalaki 29 §, Ei verkkajulkinen, sisältää henkilötietoja
- 2 Ote -Rakennustyön jatkaminen vakuutta vastaan, 609-12-10-17
Verkkajulkisuus rajoitettu, Kuntalaki 29 §, Ei verkkajulkinen, sisältää henkilötietoja
- 3 Oikaisuvaatimus vakuuspäätöksestä (07.11.2022 §5)
Verkkajulkisuus rajoitettu, Kuntalaki 29 §, Ei verkkajulkinen, sisältää henkilötietoja
- 4 Oikaisuvaatimus vakuuspäätöksestä (21.12.2022 §7)
Verkkajulkisuus rajoitettu, Kuntalaki 29 §, Ei verkkajulkinen, sisältää henkilötietoja
- 5 Liite (1) oikaisuvaatimukseen: Päätös eli kyseistä viranhaltijapäätöstä koskeva sähköposti
Verkkajulkisuus rajoitettu, Kuntalaki 29 §, Ei verkkajulkinen, sisältää henkilötietoja
- 6 Salassa pidettävä, Liite (2) oikaisuvaatimukseen: Naapurin kuulemiseen liittyvät sähköposti 11.6.2022
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 32
- 7 Salassa pidettävä, Liite (3) oikaisuvaatimukseen: Naapurin kuulemiseen liittyvät sähköposti 12.6.2022
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 32
- 8 Salassa pidettävä, Liite (4) oikaisuvaatimukseen: Naapurin kuulemiseen liittyvät sähköposti 26.9.2022
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 32
- 9 Salassa pidettävä, Liite (5) oikaisuvaatimukseen: Naapurin kuulemiseen liittyvät sähköposti 28.9.2022
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 32
- 10 Vastine oikaisuvaatimukseen.
Verkkajulkisuus rajoitettu, Kuntalaki 29 §, Ei verkkajulkinen, sisältää henkilötietoja
- 11 Hyväksytty pääpiirustus ARK1 23.9.2022
Verkkajulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkajulkinen, sisältää henkilötietoja
- 12 Hyväksytty pääpiirustus ARK2 23.9.2022
Verkkajulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkajulkinen, sisältää henkilötietoja
- 13 Hyväksytty pääpiirustus ARK3 23.9.2022
Verkkajulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkajulkinen, sisältää henkilötietoja
- 14 Hyväksytty pääpiirustus ARK4 23.9.2022
Verkkajulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkajulkinen, sisältää henkilötietoja
- 15 Hyväksytty pääpiirustus ARK5
Verkkajulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkajulkinen, sisältää henkilötietoja
- 16 Hyväksytty pääpiirustus ARK6
Verkkajulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkajulkinen, sisältää henkilötietoja
- 17 Hyväksytty pääpiirustus ARK7 23.9.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
18 Hyväksytty pääpiirustus ARK8 23.9.2022

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Rakennusvalvontayksikön päällikkö on tehnyt 07.11.2022 päätöksen (§ 5) asuinrakennuksen rakennustyön aloittamisesta vakuutta vastaan koskien rakennuslupaa 609-2022-459, päätös on annettu 09.11.2022. Päätös on kirjoitusvirheen vuoksi lähetetty vasta 22.12.2022 tiedoksi oikaisuvaatimuksen tehneelle, joka on sitä erikseen pyytänyt.

Rakennusvalvontayksikön päällikkö on tehnyt samaa rakennuslupaa koskevan päätöksen asuinrakennuksen rakennustyön jatkamisesta vakuutta vastaan 21.12.2022 (§ 7), päätös on annettu 23.12.2022.

Rakennusluvalla 609-2022-459 on myönnetty omakotitalon 132 m² ja autokatosvaraston 14 m² rakentaminen sekä tontin aitaaminen. Tontilla olemassa oleva talousrakennus puretaan. Elinvoima- ja ympäristölautakunta käsitteli rakennusluvasta tehdyn oikaisuvaatimuksen 14.12.2022 § 221. Lautakunta päätti hylätä oikaisuvaatimuksen. Lautakunnan päätöksestä on valitettu hallinto-oikeuteen.

Naapurikiinteistön osaomistaja on tehnyt edellä mainituista rakennusvalvontayksikön päällikön tekemistä vakuuspäätöksistä oikaisuvaatimukset 03.01.2023.

Tiedoksiannossa tapahtuneen kirjoitusvirheen vuoksi myös 07.11.2022 tehtyä vakuuspäätöstä koskeva oikaisuvaatimus tulee tutkia.

Oikaisuvaatimuksissa vaaditaan "luvan peruuttamista tai muuttamista siinä tapauksessa, että lupa mahdollistaa sellaisia töitä joilla helpotetaan, tavoitellaan ja/tai pakotetaan talousrakennuksen suunnittelua ja sijoittamista tonttimme rajan läheisyyteen. Mitään rakennusta ei saa sijoittaa tonttimme rajalle tai sen lähituntumaan. Kielto koskee myös kaivuutöitä." Oikaisuvaatimuksen perusteluiden mukaan rakennusluvun valmistelussa on ilmennyt menettelyvirheitä esimerkiksi naapurikuulemisiin liittyen talousrakennukseen.

Vakuuspäätösten saaja on antanut vastineensa oikaisuvaatimuksiin.

Hallintolain 25 § mukaan, jos viranomaisessa tehtävä päätös saattaa merkittävästi vaikuttaa muun samassa viranomaisessa samanaikaisesti vireillä olevan asian ratkaisemiseen, viranomaisen on valmisteltava asiat yhdessä ja ratkaistava samalla kertaa, jollei yhdessä käsittelemisestä aiheudu haitallista viivytystä tai jollei se ole asian laadun taikka luonteen vuoksi tarpeetonta. Edellä olevan mukaan oikaisuvaatimukset käsitellään yhdessä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 144 §:n 1 momentin mukaan lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, antaa oikeuden rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen osaksi tai kokonaan ennen kuin rakennus-, toimenpide- tai maisematyölupaa taikka 161, 162 tai 163 §:ssä säädettyä laitteiden sijoittamista, muuttamista tai poistamista koskeva päätös on saanut lainvoiman (aloittamisoikeus).

Rakennusluvasta ja vakuuspäätöksistä tehtyt oikaisuvaatimukset koskevat rakennusluvassa 609-2022-459 myönnettyä, rajan lähelle sijoittuvaa talousrakennusta. Myönnetyt vakuuspäätökset koskevat ainoastaan tontille rakennettavaa asuinrakennusta. Asuinrakennus sijoittuu tontille asemakaavan mukaisesti ja 9,930 m

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

etäisyydelle oikaisuvaatimuksen tekijän osin omistaman tontin rajasta. Asuinrakennuksen rakentamisella ei ole vaikutuksia naapurikiinteistön asemakaavan mukaiseen käyttöön tai rakentamiseen, joten asuinrakennuksen aloittamisoikeuden myöntämiselle on ollut perusteltu syy. Asuinrakennuksen rakennustöiden jatkaminen ei tee talousrakennukseen kohdistuvaa muutoksenhakua hyödyttömäksi, koska kyseessä on kaksi erillistä rakennusta.

Vakuuspäätöksiä koskevissa oikaisuvaatimuksissa on vedottu rakennuslupaa koskeviin menettelyvirheisiin. Rakennusluvan laillisuus ratkaistaan rakennuslupaa koskevassa, erillisessä muutoksenhaussa.

Edellä mainitun perusteella esitetään elinvoima- ja ympäristölautakunnalle oikaisuvaatimusten hylkäämistä. Asuinrakennuksen rakennustöitä koskevat vakuuspäätökset ovat olleet maankäyttö- ja rakennuslain 144 § mukaisia.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää hylätä oikaisuvaatimukset.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Oikaisuvaatimusten tekijä, vakuuspäätöksen saajat, Turun hallinto-oikeus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 27

Strateginen tapahtumakumppanuussopimus, Porin päivä

PRIDno-2022-6570

Valmistelija / lisätiedot:
Tiina J Lehtonen
tiina.j.lehtonen@pori.fi

Liitteet

1 Strateginen_tapahtumakumppanuussopimus_Porin_päivä

Pori haluaa tukea strategisesti tärkeitä tapahtumia, joilla on suuri merkitys porilaisten hyvinvointiin ja kaupungin elinvoimaan, ja jotka ovat juurtuneet kaupunkiin ja edustavat vahvasti porilaisuutta. Kaupungin strateginen kumppani on suur tapahtuma, joka luo vahvaa brändimielikuvaa aktiivisesta ja kiinnostavasta Porista, ja on porilaisten ja matkailijoiden näkökulmasta vetovoimainen ja vakiintunut suur tapahtuma.

Strateginen tapahtumakumppanuus nojaa vahvasti myös Porin kaupungin strategiaan ja kumppanuudessa huomioidaan porilaiset arvot: Avoimuus, rakkaus ja rohkeus. Tavoitteena kumppanuuksissa on vahvistaa Porin elinvoimaisuutta ja vetovoimaisuutta. Tavoitteena on, että strategisen tapahtumakumppanin vuosittain järjestämä tapahtuma voi hyvin ja tarjoaa elämyksiä kaupunkilaisille ja matkailijoille myös tulevaisuudessa.

Porin kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.6.2022 että Porin kaupungin strategisia tapahtumakumppaneita ovat jatkossa Pori Jazz, Porispere ja Porin päivä. Lisäksi strategiset tapahtumakumppanuudet hyväksyttiin osaksi kaupungin avustuskokonaisuutta. Samalla kaupunginhallitus päätti, että strategiset tapahtumakumppanuussopimukset tuodaan elinvoima- ja ympäristölautakuntaan päätettäväksi.

Porin kaupungin matkailu- ja markkinointiyksikkö on laatinut yhteistyössä Pori-Seura ry:n kanssa strategisen tapahtumakumppanuussopimuksen tulevaisuuden yhteistyölle Porin päivä -tapahtuman osalta. Kaupungin osalta strategisesta tapahtumakumppanuusyhteistyöstä vastaa matkailu- ja markkinointiyksikkö.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Lautakunta päättää hyväksyä Porin kaupungin ja Pori-Seura ry:n välisen strategisen tapahtumakumppanuussopimuksen Porin päivä -tapahtumasta. Lisäksi lautakunta valtuuttaa vs. toimialajohtajan allekirjoittamaan yhteistyösopimus kaupungin puolesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Pori-Seura ry:n puheenjohtaja, Porin kaupungin tapahtuma-asiantuntija ja viestintä- ja markkinointisuunnittelija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 28

Strateginen tapahtumakumppanuussopimus, Pori Jazz

PRIDno-2022-6569

Valmistelija / lisätiedot:
Tiina J Lehtonen
tiina.j.lehtonen@pori.fi

Liitteet

1 Strateginen_tapahtumakumppanuussopimus_Pori_Jazz

Pori haluaa tukea strategisesti tärkeitä tapahtumia, joilla on suuri merkitys porilaisten hyvinvointiin ja kaupungin elinvoimaan, ja jotka ovat juurtuneet kaupunkiin ja edustavat vahvasti porilaisuutta. Kaupungin strateginen kumppani on suur tapahtuma, joka luo vahvaa brändimielikuvaa aktiivisesta ja kiinnostavasta Porista, ja on porilaisten ja matkailijoiden näkökulmasta vetovoimainen ja vakiintunut suur tapahtuma.

Strateginen tapahtumakumppanuus nojaa vahvasti myös Porin kaupungin strategiaan ja kumppanuudessa huomioidaan porilaiset arvot: Avoimuus, rakkaus ja rohkeus. Tavoitteena kumppanuuksissa on vahvistaa Porin elinvoimaisuutta ja vetovoimaisuutta. Tavoitteena on, että strategisen tapahtumakumppanin vuosittain järjestämä tapahtuma voi hyvin ja tarjoaa elämyksiä kaupunkilaisille ja matkailijoille myös tulevaisuudessa.

Porin kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.6.2022 että Porin kaupungin strategisia tapahtumakumppaneita ovat jatkossa Pori Jazz, Porispere ja Porin päivä. Lisäksi strategiset tapahtumakumppanuudet hyväksyttiin osaksi kaupungin avustuskokonaisuutta. Samalla kaupunginhallitus päätti, että strategiset tapahtumakumppanuussopimukset tuodaan elinvoima- ja ympäristölautakuntaan päätettäväksi.

Porin kaupungin matkailu- ja markkinointiyksikkö on laatinut yhteistyössä Pori Jazzin kanssa strategisen tapahtumakumppanuussopimuksen tulevaisuuden yhteistyölle. Kaupungin osalta strategisesta tapahtumakumppanuusyhteistyöstä vastaa matkailu- ja markkinointiyksikkö.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Lautakunta päättää hyväksyä Porin kaupungin ja Pori Jazzin välisen strategisen tapahtumakumppanuussopimuksen. Lisäksi lautakunta valtuuttaa vs. toimialajohtajan allekirjoittamaan yhteistyösopimus kaupungin puolesta.

Kokouskäsitely

Merkitään, että Sanna Grönmark poistui esteellisenä (palvelussuhdejäävi, Pori Jazz) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esteellisyys

Sanna Grönmark

Tiedoksi

Pori Jazz toiminnanjohtaja, Porin kaupungin tapahtuma-asiantuntija ja viestintä- ja markkinointisuunnittelija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 29

Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, West Coast Salsa Festival 2023

PRIDno-2022-5432

Valmistelija / lisätiedot:
Eija Joensuu
eija.joensuu@pori.fi

Liitteet

1 Tapahtuma-avustushakemus
Verkkojulkisuus rajoitettu, Kuntalaki 410/2015 § 29

Tapahtuma esittely

West Coast Salsa Festival 2023 on kuubalaiseen salsaan keskittyvä tanssitapahtuma. Kolmipäiväinen salsafestari järjestetään Yyterin virkistysshotellissa perjantaista sunnuntaihin 19.-21.5.2023. Ensimmäisen kerran festari järjestettiin 2019 ja toisen kerran koronan jälkimainingeissa vuonna 2022. Festivaali jouduttiin perumaan 2020 sekä 2021, koska järjestämisen ei katsottu olevan järkevää. Salsafestivaali on tapahtuma täynnä tanssin iloa. Päivisin on tarjolla tanssitunteja vasta-alkajista edistyneisiin kolmessa salissa. Opettajina kuubalaisia ja suomalaisia tanssin ammattilaisia. Iltaisin tanssitaan festareiden bileissä joissa on dj:t soittavat salsaa ja muita lattarirytmiejä sekä kizombaa. Aikaisemmilla festareilla on ollut suomalais-kuubalaiset orkesterit soittamassa ja toiveena on, että ensi vuonnakin saadaan bändejä mukaan. Yyteri on festareille mitä mainion toteutuspaikka. Porin kaupungin panostaessa Yyterin vetovoimaan tuo festarit sesongin reunalle lisää vetovoimaa. Kahtena järjestettynä vuonna festareilla on käynyt paljon osallistujia myös muualta Suomesta, jotka ovat myös jääneet alueelle pidemmäksi aikaa nauttimaan mm. luonnosta ja alueen yrittäjien palveluista. Ensi vuonna on tarkoitus järjestää alkeistunnit paikallisten opettajien johdolla, jotta uusilla innostuneilla tanssijoilla on suoraan mahdollisuus jatkaa uutta harrastusta. Näin myös alkeistuntien hinnat tulevat olemaan edullisemmat ja saavutettavammat useammalle. Tanssin terveyshyödyt ovat kiistattomat: siinä yhdistyy liikunta, kulttuuri sekä sosiaalinen aspekti. Tanssi ehkäisee yksinäisyyttä ja jopa muistisairauksia! Porissa on loistavaa musiikkitarjontaa entuudestaan, mutta maailman musiikkia ei niin kovin paljon. West Coast Salsa Festival on loistava paikka kuulla suomalais-kuubalaisia orkestereita. Festivaalilla olisi mahdollisuus kasvaa tällä saralla vielä isommaksi. Ja mikä olisikaan parempi yhdistelmä kuin Yyterin upeat puitteet ja iloisen rytmikäs kuubalainen musiikki! Endorfiini ryöppy on festareilla taattu!

Kuvaus avustuksen käytöstä

Avustus käytetään bändien tuomiseksi festivaalille. Bändien palkkiot, tarvittava tekniikka ja tekninen henkilöstö ovat festivaalien yksittäinen iso kuluerä opettajien lisäksi. Jotta festivaalit voivat tarjota korkealaatuista musiikkia on avustus välttämätön. Tarkempi erittely avustuksen käytöstä: Bändien palkkiot: Grupo Kanye 2300 e Habana Helsinki 2700 e Tekniikka 1200 e Tekninen henkilöstö 1600 e Yhteensä: 7800e Rahoitussuunnitelma: kaupungin avustuksella katetaan bändien isoimmat kulut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

(palkkiot, tekniikka, tekninen henkilöstö). Loput kulut (bändien ruokailu ja matkat) sekä festivaalin muut kulut (tanssinopettajien palkkiot, tuotanto, markkinointi, ruokailut, dokumentointi ym) katetaan festivaalin lipputuloilla.

Avustuksen perustelu

- Tapahtuma on eettisesti hyväksyttävä ja noudattaa Suomen lakia.
- Tapahtuma toteuttaa kaupunkistrategian porilaisia arvoja# avoimuus, rakkaus, rohkeus
- Tapahtuma tukee Tapahtumien tiekartan tavoitteita.
- Tapahtuma tukee kaupunkilaisten hyvinvointia.
- Tapahtuma vahvistaa kaupungin vetovoimaisuutta ja elinvoimaisuutta.
- Tapahtuma vaikuttaa positiivisesti alueen imagoon ja tuo kaupungille näkyvyyttä paikallisesti ja/tai valtakunnallisesti.
- Paikallinen, valtakunnallinen ja kansainvälinen verkostoituminen ja yhteistyö katsotaan vahvuudeksi.
- Tapahtumassa on huomioitu sekä tapahtuman fyysinen, sosiaalinen ja/tai taloudellinen saavutettavuus
- Tapahtuma on vastuullinen, huomioi toiminnassaan kestävän kehityksen periaatteet ja turvallisuusvaatimukset.

Tapahtuma-avustusta voidaan myöntää Porissa järjestettävään valtakunnalliseen, kansainväliseen tai sellaiseksi pyrkivään tai muuhun kaupungin elinvoimaa ja imagoa tukevaan tapahtumaan. Järjestäjänä voi olla yhdistys, yritys yhteisö tai useita toimijoita yhdessä. Porin kaupungin tapahtuma-avustuksista linjaa tapahtumatyöryhmä, jossa on edustus kaupungin eri toimialoilta.

Tapahtuma sijoittuu matkailun kärkikohde Yyteriin ennen pääsesongin alkua ja mahdollistaa alueelle talousvaikutuksia muun muassa yöpymisten ja ravitsemuspalveluiden osalta.

Porkka Badass Productions on hakenut tapahtuma-avustusta 7800 € West Coast Salsa 2023 -tapahtumalle.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima - ja ympäristölautakunta päättää myöntää West Coast Salsa Festival 2023 -tapahtumalle tapahtuma-avusta yhteensä 5000 euroa hakusummun ollessa 7800 € tapahtuma-avustusten kriteereiden täyttymisen perusteella.

Tapahtuma-avustuksen saajan tulee raportoida avustuksen käytöstä ja tapahtuman vaikuttavuudesta viimeistään 6 kk tapahtuman jälkeen elinvoima- ja ympäristötoimialan antaman ohjeistuksen mukaisesti. Uutta avustusta ei myönnetä ennen kuin edellisen avustuksen käytöstä on raportoitu asianmukaisesti.

Myönnetty avustus on Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklan soveltamisesta vähämerkityksiseen tukeen annetun komission asetuksen (EU) N:o 1407/2013 mukaista vähämerkityksistä valtiontukea (de minimis -tuki). Se tarkoittaa, että avustuksen ei katsota vääristävän kilpailua tai vaikuttavan jäsenmaiden väliseen kauppaan eikä niistä tarvitse tehdä ennakoilmoitusta komissiolle.

Päätös



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tapahtuma-avustuksen hakija, Matkailu- ja markkinointiyksikkö, varainhallinta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 30

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Apulaiskaupungingeodeetti

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 1 Tien nimeäminen, Pitkänokantie 29, 16.01.2023

§ 2 Tien nimeäminen, Ikuisuudentie 357, 13.01.2023

§ 3 Tonttijakoasia osa 18. Isojoenrannan kaupunginosan korttelia 12 (tontit 15-16), 25.01.2023

Toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Henkilöstöpäätös:

§ 2 Työllisyyspalveluiden projektipäällikön valinta, 13.01.2023

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 3 Päätös Pihlavan virkistysreittien kehittämissuunnitelman hankinnasta, 03.02.2023

§ 4 Päätös tapahtuma-avustuksen myöntämisestä, Koko Pori Hiihtää, 09.02.2023

§ 5 Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Snowstorm 2023, 09.02.2023

§ 6 Päätös tapahtuma-avustuksen myöntämisestä, Pii Poon LEGO -rakennustapahtuma Pori 2023, 09.02.2023

§ 7 Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Satakuntalaisen osakunnan fuksitoiminta, 09.02.2023

Yksikön päällikkö, ICT-yksikkö

Hankintapäätös:

§ 1 Hankintapäätös lisähankinnoista liittyen Philips-kosketusnäyttöjen hankintoihin PRIDno-2022-6925 ja PRIDno-2022-6926, 26.01.2023

§ 2 Hankintapäätös, kehityskeskustelu Personec F OSS, 26.01.2023

Yksikön päällikkö, kasvupalvelut- ja kaupunkisuunnittelu-yksikkö

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 1 Hankeavustuksen myöntäminen, EHJÄ ry, 27.01.2023

§ 2 Hankeavustuksen myöntäminen, Tukiranka ry, 30.01.2023

Yksikön päällikkö, suunnittelu- ja kehittämissyksikkö

§ 2 Muutos kaupallisen kalastajan kalastuslupaan, 27.01.2023

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§26

Hallintovalitus

Valitusoikeus ja valitusperuste

Elinvoima- ja ympäristölautakunnan päätökseen haetaan muutosta kirjallisella valituksella Turun hallinto-oikeudelta. Valitusoikeus päätökseen on viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla, sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa ja sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Valitusoikeus elinvoima- ja ympäristölautakunnan päätöksestä on myös kunnalla. Lisäksi valitusoikeus on toimialueella sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakennuslupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Valitusaika

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen päätöksessä mainittuna päivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon. Valitusaika on 30 päivää päätöksen antamispäivästä sitä päivää lukuun ottamatta.

Valituskirjelmän sisältö

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Turun hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta,
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- 3) perusteet, joihin muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä vai valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä
- 2) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä jo ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja.

Valituksen perille toimittaminen

Valituskirjelämä on toimitettava valitusajan kuluessa Turun hallinto-oikeuden kirjaamoon os. Sairashuoneenkatu 2-4, PL 32, 20101 TURKU.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Puh vaihde: 029 56 42400
Kirjaamo puh.: 029 56 42410
Faksi: 029 56 42414
Sähköposti: turku.hao@oikeus.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§25

Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaislainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomaislainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4
Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42414
Puhelinnumero: 029 56 42400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 623 4470
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat
maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen muutoksenhakuohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§16, §17, §19, §20, §21, §22, §23, §24, §30

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§18, §27, §28, §29

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 623 4470
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.